**ОТЧЁТ**

**о выполненных работах и услугах по содержанию и ремонту общего имущества дома**

**по жилому дому № 46 микрорайона № 3 за период с 01 января по 30 апреля за 2018 год**

По услуге «Содержание» начислено **22 034,64**  руб. (тариф с 01.01. по 30.04.2018 – 20,41 руб. за 1м2 общей площади квартиры), в том числе:

- техническое обслуживание общего имущества **16 280,36**  руб. (тариф с 01.01. по 30.04.2018 – 14,05 руб. за 1м2, с учетом вывоза и утилизации ТБО);

- текущий ремонт общего имущества **5 754,28** руб. (тариф с 01.01 по 30.04.2018 – 5,33 руб. за 1м2), в том числе Управление жилищным фондом **1 112,00** руб. (тариф с 01.01 по 30.04.2018 – 1,03 руб. за 1м2)

|  |  |
| --- | --- |
| Техническое обслуживание общего имущества |  |
| Поступило заявок в диспетчерскую службу всего: | 11 шт. |
| из них: |  |
| по отоплению | 2 шт. |
| по холодному водоснабжению | 1 шт. |
| по горячему водоснабжению | 0 шт. |
| по конструктивным элементам | 2 шт. |
| по электроснабжению | 5 шт. |
| по уборке мест общего пользования | 0 шт. |
| по водоотведению | 1 шт. |
| Выполненные работы: |  |
| - вывоз и размещение мусора |  |
| - промывка и опрессовка сетей тепловодоснабжения |  |
| - санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории | |  |
| - содержание и тех. обслуживание конструктивных элементов и объектов, внешнего благоустройства | |  |
| - содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилого дома | |  |
| - содержание обслуживающего персонала, материалы, транспорт, содержание диспет. службы, связь | |  |
| - троекратная дератизация в летние месяцы, дезинсекция 1 раз мест общего пользования | |  |
| - влажная уборка МОП, в летние месяцы 1 раз в месяц | |  |
| - вывоз и утилизация мусора | |  |
| - услуги РКЦ | |  |

Выполненные работ по текущему ремонту общего имущества дома

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Место проведения ремонта | Ед-ца изм. | Кол-во | Сумма, руб. | Месяц закрытия |
| ремонт крыльца | под.№2 | шт | 2/2. | 2 945,00 | февраль |
|  |  | **ИТОГО** | | **2945,00** |  |

***Остаток средств по услуге «Содержание» с учётом 2017 года составляет:* 14 158,50** **руб*.***

**На 01.01.2019 год задолженность по услуге «Содержание» составляет: - 33 879,26 руб.**

Более подробная информация, согласно Постановления Правительства РФ № 731 от 23.09.2010 г. «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» размещена на следующих сайтах:

- предприятия: [www.gkstroiservis.ru](http://www.gkstroiservis.ru/)

- общероссийский: [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru)

- ГИС ЖКХ

**ОТЧЁТ**

**о выполненных работах и услугах по содержанию и ремонту общего имущества дома**

**по жилому дому № 46 микрорайона № 3 за период с 01 мая по 31 декабря за 2018 год**

По услуге «Содержание» начислено **44 069,30**  руб. (тариф - 20,41 руб. за 1м2 общей площади квартиры), в том числе:- техническое обслуживание общего имущества **30 336,82** руб. (тариф - 14,05 за 1м2, с учетом вывоза и утилизации ТБО); - текущий ремонт общего имущества **13 732,48**  руб. (тариф – 9,36 за 1м2)

|  |  |
| --- | --- |
| Техническое обслуживание общего имущества |  |
| Поступило заявок в диспетчерскую службу всего: | 11 шт. |
| из них: |  |
| по отоплению | 2 шт. |
| по холодному водоснабжению | 1 шт. |
| по горячему водоснабжению | 0 шт. |
| по конструктивным элементам | 2 шт. |
| по электроснабжению | 5 шт. |
| по уборке мест общего пользования | 0 шт. |
| по водоотведению | 1 шт. |
| Выполненные работы: |  |
| - вывоз и размещение мусора |  |
| - промывка и опрессовка сетей тепловодоснабжения |  |
| - санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории | |  |
| - содержание и тех. обслуживание конструктивных элементов и объектов, внешнего благоустройства | |  |
| - содержание и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования жилого дома | |  |
| - троекратная дератизация в летние месяцы, дезинсекция 1 раз мест общего пользования | |  |
| - влажная уборка МОП, в летние месяцы 1 раз в месяц | |  |
| - вывоз и утилизация мусора | |  |

Выполненные работ по текущему ремонту общего имущества дома

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Место проведения ремонта | Ед-ца изм. | Кол-во | Сумма, руб. | Месяц закрытия |
|  |  | **ИТОГО** | | **0,00** |  |

***Остаток средств по услуге «Содержание» с учётом 2017 года составляет:* 27 890,98** ***руб.***

**На 01.01.2019 год задолженность по услуге «Содержание» составляет: - 33 879,26 руб.**

Более подробная информация, согласно Постановления Правительства РФ № 731 от 23.09.2010 г. «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» размещена на следующих сайтах:

- предприятия: [www.gkstroiservis.ru](http://www.gkstroiservis.ru/)

-общероссийский: [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru)

- ГИС ЖКХ